

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 017/2022

Contrato administrativo:002/2020

Processo administrativo:22.222/2019

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e Teixeira e
Souza Resende Ltda EPP

CNPJ: 05.600.578/0001-00

Objeto: Restabelecer o reequilíbrio econômico financeiro
em 25% a prestação de serviços de rechapagem de pneus

Prazo: a findar em 06 de Fevereiro de 2023

Valor R\$: Ficam alterados os valores inicialmente
contratados

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Aos 23 dias de Dezembro de 2022

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 001/2023

Contrato administrativo:015/2019

Processo administrativo: 21.539/2019

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e J.G Baião
Informática-consultoria e comércio Ltda

CNPJ: 06.265.843/0001-04

Objeto: Restabelecer o reequilíbrio econômico financeiro
em 30% a prestação de serviços de Implantação e manutenção
de Sistemas Integrados de módulos financeiro, protocolo,
compras, patrimônio, gestão de frotas, folha de pagamento,
ponto eletrônico e almoxarifado.

Prazo: a findar em 07 de Junho de 2023

Valor R\$: Ficam mantidos os quantitativos e ficam
alterados os valores inicialmente contratados.

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Aos 04 dias de Janeiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 002/2023

Contrato administrativo:045/2022

Processo administrativo:26.607/2022

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e MTECH
Locações e Serviços

CNPJ: 00.078.531/0001-05

Objeto: aditar o prazo de execução do contrato de
Prestação de Serviços de locação de diárias de 03 (três)
caminhões combinados vácuo + hidrojato e 01 (um) caminhão
hipervácuo, com motorista e combustível por conta da
contratada.

Prazo: 03 meses

Valor R\$: Ficam inalterados os valores inicialmente
contratados

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Ao 01 dia de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 003/2023

Contrato administrativo:002/2020

Processo administrativo:22.222/2019

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e Teixeira e
Souza Resende Ltda EPP

CNPJ: 05.600.578/0001-00

Objeto: Prestação de serviços de Recapagem de pneus

Prazo: 12 Meses

Valor R\$: Permanecem inalterados os valores do contrato
após reequilíbrio concedido conforme termo aditivo 017/2022,
assim como o quantitativo.

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Aos 03 dias de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 004/2023

Contrato administrativo:009/2022

Processo administrativo:25.249/2022

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e Nosso Jardim
Comércio de Plantas Ltda

CNPJ: 36.520.138/0001-69

Objeto: aditar o quantitativo do contrato de Plantas
diversas em 25% devido ao aumento da demanda.

Prazo: a findar em 08 de Julho de 2023

Valor R\$: 50.377,20 (Cinquenta mil, trezentos e setenta e
sete reais e vinte centavos)

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Aos 06 dias de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Extrato de Termo Aditivo: 005/2023

Contrato administrativo:049/2022

Processo administrativo:26.541/2022

Extrato de termo aditivo firmado entre COMDEP-Companhia
Municipal Desenvolvimento de Petrópolis e Areia Carretão
Materiais de Construção Ltda

CNPJ: 00.915.289/0001-79

Objeto: aditar o quantitativo do contrato de materiais de
construção diversos em 25% devido ao aumento da demanda.

Prazo: a findar em 09 de Novembro de 2023

Valor R\$: 270.817,54 (Duzentos e setenta mil, oitocentos e
dezessete reais e cinquenta e quatro centavos)

Condições de pagamento: 15 dias faturado após o ateste

Aos 06 dias de Fevereiro de 2022

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

**Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP**

Considerando os termos do que consta do processo administrativo
26.729/2022, ratifico o parecer de dispensa de licitação para
contratação de empresa para a Prestação de serviços para
reforma emergencial da edificação onde funciona o Ecoponto
Mosela, com fulcro no art. 29-II Combinado com § 3º da lei
13.303/2016

Aos 25 dias de Janeiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 010/2023

Processo Administrativo: 26.729/2022

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis e KF Engenharia Ltda

CNPJ: 29.416.658/0001-60

Objeto: contratação de empresa para a Prestação de serviços para reforma emergencial da edificação onde funciona o Ecoponto Mosela

Prazo: 90 dias

Valor Global estimado R\$:193.317,14 (Cento e noventa e três mil, trezentos e dezessete reais e quatorze centavos)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o ateste

Aos 31 dias de Janeiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Considerando os termos do que consta do processo administrativo **26.905/2023**, ratifico o parecer de dispensa de licitação para contratação de empresa para a Prestação de serviços especializados para execução de três projetos arquitetônicos: drenagem, topografia e situação com elaboração de plantas, incluindo os respectivos cortes, em área de aproximadamente 30 mil m² no Aterro Sanitário de Pedro do Rio, com fulcro no art. 29-II da lei 13.303/2016

AoS 27 dias de Janeiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 011/2023

Processo Administrativo: 26.905/2023

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis e Ethos Sustentabilidade e Soluções Ambientais Ltda EPP

CNPJ: 20.278.907/0001-24

Objeto: contratação de empresa para a Prestação de serviços especializados para execução de três projetos arquitetônicos: drenagem, topografia e situação com elaboração de plantas, incluindo os respectivos cortes, em área de aproximadamente 30 mil m² no Aterro Sanitário de Pedro do Rio

Prazo: 30 dias

Valor Global estimado R\$: 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o ateste

Aos 01 dias de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Considerando os termos do que consta do processo administrativo **26.900/2023**, ratifico o parecer de dispensa de licitação para contratação de empresa para a Prestação de serviços de reforma e adequação, reparos, pintura, revisão de instalações elétricas e hidrosanitárias e instalação de cobertura na entrada principal das dependências da Unidade Básica de Saúde Perpétua de Paula Moreira, com fulcro no art. 29-II da lei 13.303/2016

Aos 02 dias de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 012/2023

Processo Administrativo: 26.900/2023

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de
Desenvolvimento de Petrópolis e Edson Lemos Ribeiro
MEI

CNPJ: 22.464.923/0001-37

Objeto: contratação de empresa para a Prestação de serviços
de reforma e adequação, reparos, pintura, revisão de
instalações elétricas e hidrosanitárias e instalação de cobertura
na entrada principal das dependências da Unidade Básica de
Saúde Perpétua de Paula Moreira.

Prazo: 60 dias

Valor Global estimado R\$: 73.403,59 (Setenta e três
mil, quatrocentos e três reais e cinquenta e nove centavos)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o
atesto

Aos 14 dias de Fevereiro de 2023
Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Considerando os termos do que consta do processo administrativo
26.865/2023, ratifico o parecer de dispensa de licitação para
Prestação de serviços de Fiscalização e gerenciamento de
obras através de um engenheiro civil devidamente registrado
no CREA, com fulcro no art. 30-II-d da lei 13.303/2016

Aos 14 dias de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 013/2023

Processo Administrativo: 26.865/2023

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de
Desenvolvimento de Petrópolis e Rustik Casa e Jardim
Material de Construção e Comércio de Plantas Ltda

CNPJ: 43.969.469/0001-46

Objeto: Prestação de serviços de Fiscalização e gerenciamento
de obras através de um engenheiro civil devidamente
registrado no CREA

Prazo: 12 meses

Valor Global estimado R\$: 168.000,00 (Cento e sessenta e oito
mil reais)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o
atesto

Aos 15 dias de Fevereiro de 2023
Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 014/2023

Processo Administrativo: 26.789/2022

Processo Licitatório: 002/2023

Modo de disputa fechado: 002/2023

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de
Desenvolvimento de Petrópolis e Construtora Engecad
Ltda

CNPJ: 07.984.931/0001-10

Objeto: Prestação de serviços de reforma para adaptação do
imóvel localizado a rua dez, lote 407, Castelo São Manoel –
Petrópolis/RJ, para implantação do Posto de Saúde da
Família/PSF

Prazo: 120 dias

Valor Global estimado R\$: 415.140,18 (Quatrocentos e quinze
mil, cento e quarenta reais e dezoito centavos)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o
atesto

Aos 27 dias de Fevereiro de 2023
Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Extrato de Termo de Contrato: 015/2023

Processo Administrativo: 26.938/2023

Processo Licitatório: 003/2023

Pregão Presencial: 001/2023

Contrato firmado entre COMDEP-Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis e Carretão Locação de máquinas Ltda Me

CNPJ: 24.615.330/0001-50

Objeto: Locação de 01 (um) caminhão tipo poliguindaste, com operador e combustível por conta da contratada

Prazo: 12 meses

Valor Global estimado R\$: 485.760,00 (Quatrocentos e oitenta e cinco mil, setecentos e sessenta reais)

Condições de pagamento: 15 (quinze) dias faturado após o ateste

Aos 28 dias de Fevereiro de 2023
Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Processo administrativo n.º: 26.789/2022

Processo Licitatório n.º: 002/2023

Modo de disputa fechado n.º: 002/2023

Objeto: Prestação de serviços de reforma para adaptação do imóvel localizado a rua dez, lote 407, Castelo São Manoel – Petrópolis/RJ, para implantação do Posto de Saúde da Família/PSF

Vencedor: Construtora Engecad Ltda EPP

CNPJ: 07.984.931/0001-10

Item: no item do edital

Valor Global: R\$: 415.140,18 (Quatrocentos e quinze mil, cento e quarenta reais e dezoito centavos)

Petrópolis, 27 de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis
COMDEP

Processo administrativo n.º: 26.938/2023

Processo Licitatório n.º: 003/2023

Pregão Presencial n.º: 001/2023

Objeto: Contratação de empresa para a locação de 01 Retroescavadeira hidráulica, 02 Caminhões carroceria fixa 5,5 ton, com plataforma aérea articulada, 01 escavadeira hidráulica, 01 equipamento de alta pressão para sucção e limpeza de detritos tipo vac-all ou similar, 01 caminhão tipo poliguindaste, todos com operador e combustível por conta da contratada

Vencedor I: Serpav Comércio e Pavimentação Ltda

CNPJ: 02.398.564/0001-50

Itens: 01 ao 04 do edital

Valor R\$: 3.846,480,00

Vencedor II: Carretão Locação de Máquinas Ltda

CNPJ: 24.615.330/0001-50

Item: 05 do edital

Valor R\$: 485.760,00

Valor Global: R\$: 4.332.240,00 (Quatro milhões, trezentos e trinta e dois mil, duzentos e quarenta reais)

Petrópolis, 27 de Fevereiro de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

Processo n.º 26.592/2022
Licitação n.º 035/2022
Pregão Presencial n.º 032/2022

HOMOLOGAÇÃO

Presidente da Companhia Municipal de Desenvolvimento – COMDEP Homologa a licitação acima mencionada como **DESERTA**, Pelo fato de não ter comparecido nenhuma empresa interessada no certame.

Gabinete do Diretor Presidente da Companhia Municipal de
Desenvolvimento de Petrópolis – COMDEP
Petrópolis, 07 de Dezembro de 2022

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente

ORDEM DE INÍCIO DE SERVIÇO Nº 005/2023

Proc. Administrativo 26.865/2023

A COMDEP - Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis, inscrita no CNPJ 29.159.985/0001-84, através de seu Diretor Presidente Cedenyr Vieira autoriza o Engenheiro Guilherme Daniel Santos Cordeiro, inscrito no CREA 2011130052 a dar início a execução dos serviços referente ao contrato 013/2023, firmado entre as partes para Prestação de serviços de fiscalização e gerenciamento de obras.

Petrópolis, 01 de Março de 2023

Cedenyr Vieira
Diretor Presidente