



PROC. ADMINISTRATIVO: 26.900/2023
DISPENSA DE LICITAÇÃO
FULCRO ART. 29-II
LEI FEDERAL 13.303/2016

Termo de Contrato 012/2023

Contrato de prestação de serviços de que ente si celebram de um lado a COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE PETRÓPOLIS - COMDEP, Sociedade de Economia Mista, com sede à Rua General Rondon, nº 400 B, Quitandinha, Petrópolis/RJ, inscrita no CNPJ nº 29.159.985/0001-84, neste ato representada por seu Diretor Presidente **Cedenyr Guaracy Vieira, brasileiro, Empresário, portador da C I 81147361-0 e CPF 116.830.407-59** neste ato designados como, CONTRATANTE e de outro lado **EDSON LEMOS RIBEIRO-MEI**, Inscrito no CNPJ 22.464.923/0001-37, estabelecido a Rua Cacilda Becker nº 1792- Bairro Independência/ Petrópolis-RJ-, neste ato representada pelo empresário individual Edson Lemos Ribeiro, portador do CPF 006.739.597-08 e Identidade nº 083815407 IFP designado como CONTRATADO, mediante as cláusulas e condições abaixo:

Cláusula Primeira : Do Objeto:

1.1-Prestação de Serviços de reforma e adequação , reparos , pintura, revisão de instalações elétricas e hidrosanitárias e instalação de cobertura na entrada principal das dependências da Unidade Básica de Saúde- UBS, Perpétua de Paula Moreira,localiza na Rua Angelo João Brand s/n- Bairro alto Independência - Petrópolis-RJ

Cláusula Segunda: Dos serviços a serem executados:

ITEM	CÓD. EMOP	DESCRIÇÃO	LOCAL	QTD	UND	VALOR UNIT. DE REFERÊNCIA (EMOP)	OBSERVAÇÕES
1	17.017.0 301-0	Pintura da grade do muro em toda extensão da unidade com tinta esmalte acetinada branca	Toda extensão do muro da unidade	400,00	m ²	17,69 R\$	Obs.: Diretriz da Emop para grades é a Áreado Vão x 4
2	17.017.0 301-0	Pintura do beiral do telhado da unidade em tinta esmalte acetinada branca	Beiral do telhado em toda unidade	103,00	m ²	17,69 R\$	
3	17.017.0 301-0	Pintura de 24 portas metálicas com tinta esmalte acetinada azul	Portas metálicas	80,64	m ²	R\$ 17,69	
4	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Muro externo da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	
5	17.018.0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca,	Muro interno da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	



	265-0	considerando repasse de massa acrílica					
6	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Muro lateral esquerdo da unidade	125,00	m ²	45,44 R\$	
7	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa nos fundos da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	
8	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede lateral externa da unidade	45,00	m ²	45,44 R\$	
9	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa frontal da unidade	67,50	m ²	45,44 R\$	
10	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa frontal da unidade	31,50	m ²	45,44 R\$	
11	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa lateral frontal da unidade	48,00	m ²	45,44 R\$	
12	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa lateral esquerda da unidade	31,50	m ²	45,44 R\$	
13	17.018.0 265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa, lateral esquerda da unidade	76,50	m ²	45,44 R\$	
14	17.017.0 301-0	Pintura em esmalte acetinado branco em corrimãos	Corrimão externo	2,36	m ²	R\$ 17,69	
15	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede interna da administração	29,00	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
16	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Teto da administração	9,36	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
17	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede da cozinha	36,00	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
18	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Teto da cozinha	5,85	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
19	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede do corredor lateral à recepção	60,75	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
20	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede fundo do corredor à recepção	22,40	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
21	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de curativos	32,48	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
22	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de curativos	8,40	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de



							execução com repasse de massa
23	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Documentos	24,64	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
24	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Documentos	4,68	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
25	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Auditório	73,92	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
26	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Auditório	43,40	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
27	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de expurgo	24,08	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
28	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de expurgo	4,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
29	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários I	25,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
30	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários I	4,86	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
31	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de utilidades	23,52	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
32	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de utilidades	4,05	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com rep
33	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários II	26,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/



							Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
34	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários II	5,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
35	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Almoxarifado	23,52	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
36	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Almoxarifado	4,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
37	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	DML	24,08	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
38	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	DML	4,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
39	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Paredes esquerda e direita do corredor principal	140,00	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
40	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Corredor principal	37,50	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
41	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de procedimentos	39,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
42	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de procedimentos	11,76	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
43	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de vacina	39,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa



44	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de vacina	11,76	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
45	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório I	36,96	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
46	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório I	10,08	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
47	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório II	40,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
48	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório II	12,60	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
49	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório III	40,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
50	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório III	12,60	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
51	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório IV	38,64	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
52	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório IV	11,34	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
53	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico I	38,64	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasso de massa
54	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico I	11,34	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60%

ELR

[Handwritten signature]



							do valor de execução com repasse de massa
55	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico II	39,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
56	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico II	11,25	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
57	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala da Psicóloga	37,52	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
58	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala da Psicóloga	10,50	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
59	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia I	42,00	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
60	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia I	13,50	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
61	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia II	40,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
62	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia II	7,20	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
63	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia III	40,32	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
64	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia III	12,15	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
65	17.018.0	Repintura de parede com tinta acrílica	Sala de Fisioterapia	38,64	m ²	- R\$	Item não



	265-5	fosca, SEM repasse de massa acrílica					referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
66	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Fisioterapia	11,34	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
67	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente I	14,56	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
68	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente I	1,69	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
69	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente II	14,56	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
70	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente II	1,69	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
71	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente III	14,56	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
72	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente III	1,69	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
73	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Salão de Espera	43,68	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
73	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Salão de Espera	43,68	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
75	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Recepção	76,16	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de

							execução com repasse de massa
76	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Recepção	45,60	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
77	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Arquivo	61,60	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
78	17.018.0 265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Arquivo	14,25	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
79	17.018.0 265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Jardim de Inverno	53,76	m ²	- R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa

2.2- Será de responsabilidade da contratada a destinação final a todo o material residual proveniente dos serviços

2.3- Será de responsabilidade da Contratada o atendimento as normas de segurança e Higiene do trabalho, inclusive o fornecimento de EPIs e EPCs.

2.4- Será de responsabilidade da contratada a colocação da Placa da Obra, na medida mínima de 1,5 m X 1,00m

CLÁUSULA TERCEIRA: (Prazo de execução)

3.1 - O Contrato terá vigência **de 60 dias a contar a partir da Ordem de Início de Serviço, sendo que os serviços deverão ser executados de acordo com a planilha apresentada pela Contratada.**

CLÁUSULA QUARTA: (Do valor e forma de pagamento)

4.1 - Pela prestação dos serviços do Objeto deste Contrato, a Contratante pagará a Contratada o valor global de **R\$ 73.403,59 (Setenta e três mil, quatrocentos e três reais e cinquenta e nove centavos) que serão pagos após a apresentação de relatório fotográfico dos serviços e apresentação das medições, de acordo com a planilha a seguir:**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REVITALIZAÇÃO DA UBS ALTO INDEPENDÊNCIA - PERPÉtua DE PAULA MOREIRA LOCAL: RUA ÂNGELO JOÃO BRAND S/N - ALTO INDEPENDÊNCIA - PETRÓPOLIS -RJ/CEP: 25645-240									
IT E M	CÓD. EMOP	DESCRIÇÃO	LOCAL	QTD	UND	VALOR UNIT. DE REFERÊNCIA (EMOP)	VALOR UNIT. ORÇADO	VALOR TOTAL	OBS
1	17.017.0301-0	Pintura da grade do muro em toda extensão da unidade com tinta	Toda extensão do muro da	400,00	m ²	17,69 R\$	12,00 R\$	4.800,00 R\$	Obs.: Diretriz da Emop para grades é a Áreado Vão x 4



		esmalte acetinada branca	unidade						
2	17.017.0301-0	Pintura do beiral do telhado da unidade em tinta esmalte acetinada branca	Beiral do telhado em toda unidade	103,00	m ²	17,69 R\$	12,00 R\$	1.236,00 R\$	
3	17.017.0301-0	Pintura de 24 portas metálicas com tinta esmalte acetinada azul	Portas metálicas	80,64	m ²	R\$ 17,69	R\$ 12,00	R\$ 967,68	
4	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Muro externo da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	4.200,00 R\$	
5	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Muro interno da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	4.200,00 R\$	
6	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Muro lateral esquerdo da unidade	125,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	3.750,00 R\$	
7	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa nos fundos da unidade	140,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	4.200,00 R\$	
8	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede lateral externa da unidade	45,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	1.350,00 R\$	
9	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa frontal da unidade	67,50	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	2.025,00 R\$	
10	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa frontal da unidade	31,50	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	945,00 R\$	
11	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa lateral frontal da unidade	48,00	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	1.440,00 R\$	
12	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa lateral esquerda da unidade	31,50	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	945,00 R\$	
13	17.018.0265-0	Pintura de parede com tinta acrílica fosca, considerando repasse de massa acrílica	Parede externa, lateral esquerda da unidade	76,50	m ²	45,44 R\$	30,00 R\$	2.295,00 R\$	
14	17.017.0301-0	Pintura em esmalte acetinado branco em corrimãos	Corrimão externo	2,36	m ²	R\$ 17,69	R\$ 12,00	R\$ 28,26	
15	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede interna da administração	29,00	m ²	- R\$	18,30 R\$	530,70 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
16	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Teto da administração	9,36	m ²	- R\$	18,30 R\$	171,29 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
17	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede da cozinha	36,00	m ²	- R\$	18,30 R\$	658,80 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
18	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Teto da cozinha	5,85	m ²	- R\$	18,30 R\$	107,06 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado



									60% do valor de execução com repasse de massa
19	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede do corredor lateral à recepção	60,75	m ²	- R\$	18,30 R\$	1.111,73 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
20	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Parede fundo do corredor à recepção	22,40	m ²	- R\$	18,30 R\$	409,92 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
21	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de curativos	32,48	m ²	- R\$	18,30 R\$	594,38 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
22	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de curativos	8,40	m ²	- R\$	18,30 R\$	153,72 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
23	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Documentos	24,64	m ²	- R\$	18,30 R\$	450,91 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
24	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Documentos	4,68	m ²	- R\$	18,30 R\$	85,64 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
25	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Auditório	73,92	m ²	- R\$	18,30 R\$	1.352,74 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
26	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Auditório	43,40	m ²	- R\$	18,30 R\$	794,22 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
27	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de expurgo	24,08	m ²	- R\$	18,30 R\$	440,66 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
28	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de expurgo	4,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	76,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
29	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários I	25,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	461,16 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
30	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários I	4,86	m ²	- R\$	18,30 R\$	88,94 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com



31	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de utilidades	23,52	m ²	- R\$	18,30 R\$	430,42 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
32	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de utilidades	4,05	m ²	- R\$	18,30 R\$	74,12 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com rep
33	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários II	26,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	481,66 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
34	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro funcionários II	5,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	97,36 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
35	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Almoxarifado	23,52	m ²	- R\$	18,30 R\$	430,42 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
36	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Almoxarifado	4,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	76,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
37	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	DML	24,08	m ²	- R\$	18,30 R\$	440,66 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
38	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	DML	4,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	76,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
39	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Paredes esquerda e direita do corredor principal	140,00	m ²	- R\$	18,30 R\$	2.562,00 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
40	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Corredor principal	37,50	m ²	- R\$	18,30 R\$	686,25 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
41	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de procedimentos	39,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	717,36 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
42	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de procedimentos	11,76	m ²	- R\$	18,30 R\$	215,21 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
43	17.018.	Repintura de parede com	Sala de	39,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	717,36 R\$	Item não



	0265-5	tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	vacina						referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
44	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de vacina	11,76	m ²	- R\$	18,30 R\$	215,21 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
45	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório I	36,96	m ²	- R\$	18,30 R\$	676,37 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
46	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório I	10,08	m ²	- R\$	18,30 R\$	184,46 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
47	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório II	40,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	737,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
48	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório II	12,60	m ²	- R\$	18,30 R\$	230,58 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
49	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório III	40,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	737,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
50	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório III	12,60	m ²	- R\$	18,30 R\$	230,58 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
51	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório IV	38,64	m ²	- R\$	18,30 R\$	707,11 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
52	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório IV	11,34	m ²	- R\$	18,30 R\$	207,52 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
53	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico I	38,64	m ²	- R\$	18,30 R\$	707,11 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
54	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico I	11,34	m ²	- R\$	18,30 R\$	207,52 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
55	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico II	39,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	717,36 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado



									60% do valor de execução com repasse de massa
56	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Consultório Ginecológico II	11,25	m ²	- R\$	18,30 R\$	205,88 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
57	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala da Psicóloga	37,52	m ²	- R\$	18,30 R\$	686,62 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
58	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala da Psicóloga	10,50	m ²	- R\$	18,30 R\$	192,15 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
59	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia I	42,00	m ²	- R\$	18,30 R\$	768,60 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
60	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia I	13,50	m ²	- R\$	18,30 R\$	247,05 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
61	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia II	40,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	737,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
62	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia II	7,20	m ²	- R\$	18,30 R\$	131,76 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
63	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia III	40,32	m ²	- R\$	18,30 R\$	737,86 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
64	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Odontologia III	12,15	m ²	- R\$	18,30 R\$	222,35 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
65	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Fisioterapia	38,64	m ²	- R\$	18,30 R\$	707,11 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
66	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Fisioterapia	11,34	m ²	- R\$	18,30 R\$	207,52 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
67	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente I	14,56	m ²	- R\$	18,30 R\$	266,45 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com



68	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente I	1,69	m ²	- R\$	18,30 R\$	30,93 R\$	repasso de massa Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
69	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente II	14,56	m ²	- R\$	18,30 R\$	266,45 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
70	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente II	1,69	m ²	- R\$	18,30 R\$	30,93 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
71	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente III	14,56	m ²	- R\$	18,30 R\$	266,45 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
72	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Banheiro Paciente III	1,69	m ²	- R\$	18,30 R\$	30,93 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
73	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Salão de Espera	43,68	m ²	- R\$	18,30 R\$	799,34 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
73	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Salão de Espera	43,68	m ²	- R\$	18,30 R\$	799,34 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
75	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Recepção	76,16	m ²	- R\$	18,30 R\$	1.393,73 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
76	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Recepção	45,60	m ²	- R\$	18,30 R\$	834,48 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
77	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Arquivo	61,60	m ²	- R\$	18,30 R\$	1.127,28 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
78	17.018.0265-5	Repintura de teto com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Sala de Arquivo	14,25	m ²	- R\$	18,30 R\$	260,78 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa
79	17.018.0265-5	Repintura de parede com tinta acrílica fosca, SEM repasse de massa acrílica	Jardim de Inverno	53,76	m ²	- R\$	18,30 R\$	983,81 R\$	Item não referenciado pela EMOP/ Considerado 60% do valor de execução com repasse de massa

Sendo o subtotal apurado de R\$ 63.829,21, acrescidos de BDI de 15% no valor de R\$ 9.574,38, totalizando o valor global de R\$ 73.403,59 (Setenta e três mil, quatrocentos e três reais e cinqüenta e nove centavos)

4.3 - O pagamento será efetuado dentro do prazo de 15 (quinze) dias faturado após o ateste dos serviços pela Diretoria respectiva.

Cláusula Quinta: Da Fiscalização:

5.1 A fiscalização do presente contrato será feito pelo setor de engenharia da contratante

Cláusula sexta: Dos Tributos

61- Todos os tributos, encargos e/ ou contribuições legais que incidirem sobre a execução deste Contrato, serão de responsabilidade exclusiva do Contratado.

Cláusula sétima: Das Penalidades

7.1-Pelo inadimplemento total ou parcial na prestação dos serviços do objeto deste, a Contratada

7.2- sujeitar-se-á às sanções da Lei 13.303/2016 e as previstas por este Instrumento:

7.3- Multa de 2% (dois por cento) do valor global do Contrato em caso de recusa no cumprimento de obrigações por prazo superior a cinco dias por razão imputável a Contratada dos serviços.

7.4-Multa de 2% (dois por cento) do valor global do Contrato para qualquer outro tipo de infração ou descumprimento aos Termos deste Edital para a qual não esteja prevista penalidade específica;

7.5-A aplicação das multas previstas não exime a Contratada de responder por perdas e danos e de sofrer as sanções legais de suspensão temporária de licitar ou contratar com a COMDEP ou declaração de inidoneidade de licitar ou contratar com a COMDEP até reabilitação. Aos casos omissos, aplicar-se-á o disposto na Lei 8666/93, republicada com a nova redação dada pela Lei 8883/94.

Cláusula oitava: Da rescisão

8.1-- A inexecução total ou parcial deste Contrato enseja a sua rescisão, com as cominações daí advindas, nos termos da lei 13.303/2016 A Contratada reconhece os direitos da Contratante nos casos de rescisão administrativa prevista nesta mesma Lei.

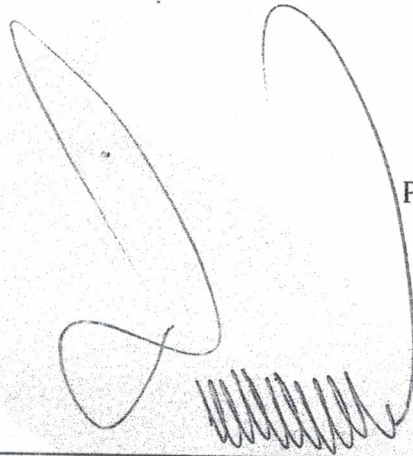
Cláusula nona: Do Custeio e Fôro:

9.1- As verbas para o custeio das despesas decorrentes deste Contrato são provenientes da própria COMDEP, oriunda do contrato 033/2022 firmado com a Prefeitura Municipal de Petrópolis, através do Fundo Municipal de Saúde.



9.2- Fica eleito e aceito pelas partes Contratantes, o Foro da Comarca de Petrópolis, como sendo o único competente para dirimir quaisquer dúvidas que porventura originarem do presente Contrato, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, e por estarem justas e contratadas, firmam o presente Instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Petrópolis, 14 de Fevereiro 2023



CONTRATANTE



CONTRATADO